



CONSIGLIO NOTARILE DI VERONA

con la collaborazione del
DIPARTIMENTO DI SCIENZE GIURIDICHE
UNIVERSITÀ' DEGLI STUDI DI VERONA

VERONA, Via C. Montanari 9 – Aula Magna

25 NOVEMBRE 2021

Seminario di Studio

La circolazione dei beni culturali nell'attività notarile: inquadramento normativo e soluzioni applicative

15.00 **Registrazione partecipanti**

15.15 **Saluti:**

Notaio Nicola Marino, Presidente del Consiglio Notarile di Verona
Prof. Stefano Troiano, Direttore del Dipartimento di Scienze Giuridiche
dell'Università di Verona

15.30 **Relazioni:**

La circolazione dei beni culturali di proprietà pubblica e privata. L'inalienabilità assoluta e l'alienabilità condizionata. Gli atti dei beni di proprietà pubblica soggetti ad autorizzazione. La vendita di beni ultra settantennali di proprietà pubblica: verifiche e adempimenti. Pubblicità immobiliare e opponibilità del vincolo culturale. Il leasing immobiliare di bene culturale.

(Prof. Andrea Fantin – Notaio in Verona)

Casi pratici e soluzioni applicative. L'omessa denuncia o la denuncia tardiva o irregolare. Accettazione tacita e denuncia ex art 59. Il vincolo archeologico nei trasferimenti di beni immobili. La revisione del vincolo errato e/o impreciso. Vincolo di facciata e quota millesimale di bene vincolato.

(Avv. Luca Leone già Funzionario della Sovraintendenza dei Beni Culturali di Verona)

16.45 **Dibattito e conclusioni**